

# ДОГОВОР

Днес, 26.09.2017 год., в гр.Казанлък, на основание чл.20 ал.4 т.3 от ЗОП се сключи настоящия договор между :

**ДКЦ ПОЛИКЛИКА – КАЗАНЛЪК ЕООД** , със седалище и адрес на управление – гр.Казанлък, ул."Стара планина" № 12, вписано в Търговския регистър с ЕИК ЕИК 123527016, представлявано от управителя д-р Петър Иванов Лучев наричан за краткост **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"**

И **"Саламандър"ООД** гр. Казанлък, с търговски адрес: гр. Казанлък, бул. "Александър Батенберг" № 7 вх. А ет. 1 ап. 1 , регистрирано по ФД № 2733/1997 г.по описа на Старозагорски окръжен съд с Булстат 123101358 Ю, ИН по ЗЗДС – BG123101358, представлявано от Георги Веселинов Андреев - Управител, наричан за краткост в договора **"ИЗПЪЛНИТЕЛ"**, с което страните се договориха за следното:

## РАЗДЕЛ ПЪРВИ - ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1"ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ" възлага, а "ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ" приема да организира и осъществява:

А) физическа охрана на територията на сграда на ДКЦ „Поликлиника-Казанлък“ ЕООД, стопанисвана от "ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ", находяща се в гр.казанлък, ул."Стара планина" № 12, на 24 часов режим, с по 1 служител на смяна, включително в празнични и почивни дни.

Б) пропускателен режим през нощта, както и в почивни и празнични дни;

## РАЗДЕЛ ВТОРИ - ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

### Чл.2 Задължения на"ИЗПЪЛНИТЕЛЯ":

1 Да ангажира необходимия брой охранители и да създаде организация за стриктното изпълнение на предмета на Договора, включително и да изготви план за охрана на обекта.

2. Да изготви необходимата документация за правилното и законосъобразно изпълнение на задълженията си. Документацията влиза в сила след утвърждаването и от двете страни.

3. Да осигури обучението и контрол върху действията на състава на охраната .

4. Да осигурява необходимия допълнителен състав за охрана, в случай на отсъствие поради каквато и да е причина на някой от назначените служители за своя сметка.

5. Да осигурява специално оборудване на служителите от охраната,което ще се носи задължително по време на работа и други специфични атрибути-оръжие,средства за комуникации,значки, удостоверения,разрешителни и други.

6. Да осигурява подходящ и надежден транспорт,осигуряващ бързи действия на територията на обекта.

7. Първоначално и периодически да извършва оглед на охранявания обект и при констатиране на условия е предпоставки за извършване на престъпления, да информира за това "ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ", като предлага конкретни мерки за отстраняването им.След обсъждането на предложените

ТЗ

мерки, с оторизирани представители на "ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ", се предприемат съвместни мероприятия за отстраняване на констатираните негативни условия и предпоставки.

8. При установяване на факти за подготвящи се, извършващи се, или извършени престъпления, да вземе мерки за предотвратяване или пресичане на престъпните посегателства и залавяне на извършителите. В такива случаи "ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ" незабавно уведомява органите на МВР и ръководството на "ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ".

9. При възникване на основателни и обективни претенции от "ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ" по отношение на служители на "ИЗПЪЛНИТЕЛЯ", последния се задължава да извърши необходимите промени в екипа.

10. Изпълнителят е длъжен да реагира при подаден сигнал от дежурен служител в срок от 5 /пет/ минути от подаването на сигнала.

11. При възникване на инцидент или каквото и да е посегателство върху охранявания обект, Изпълнителят е длъжен да уведоми незабавно Възложителя и органите на МВР.

12. При възникване на инцидент в охранявания обект (наводнение, късо съединение или друго подобно) да предприеме нужните действия за ограничаване на щетите.

#### **Чл.3.Права на изпълнителя:**

1. Да получава договореното възнаграждение, по начин и в срокове, конкретизирани в настоящия договор.

2. В случай на забавено плащане повече от 7 дни, да поиска да му бъде заплатено обезщетение за забавено плащане в размер на законната лихва върху дължимата сума, но не повече от 5% от размера на всяка забавена вноски.

3. Да изисква от Възложителя безпрепятствен достъп до обекта на охрана.

4. Да получава от Възложителя информация за вида и размера на наличните стоково-материалните ценности в охранявания обект.

5. В случай на необходимост, да изиска от Възложителя предприемане на мерки за предотвратяване на евентуални посегателства (подмяна на стъкла, подмяна на брави и др.).

#### **Чл.4 Задължения на Възложителя:**

1. Да осигури и предостави на "ИЗПЪЛНИТЕЛЯ" свободен достъп до обекта на охрана, в рамките на срока на договора.

2. Да завежда в деловодството си всяка докладна записка от служителите на "ИЗПЪЛНИТЕЛЯ" за констатирани нарушения.

3. Да информира "ИЗПЪЛНИТЕЛЯ" по всяко време за вида и размера на стоково-материалните ценности в охранявания обект.

4. Да заплаща на "ИЗПЪЛНИТЕЛЯ" договореното възнаграждение.

5. Да предостави подходящо помещение за функциите и нуждите на охраната оборудвани с бюро /маса/, шкаф за униформеното облекло, достъп до тоалетна и течаща вода.

6. Да предоставя информация за рисковете за здравето и безопасността, касаещи "ИЗПЪЛНИТЕЛЯ", както и за мерките за отстраняването, намаляването или контролирането им, съгласно чл.18 т.2 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд, ДВ 124/1997 год.

7. Да извърши начален инструктаж на служителите на "ИЗПЪЛНИТЕЛЯ", които ще пребивават на територията на охранявания обект.

#### **Чл.5 Права на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

1. Да се информира по всяко време за изпълнението на възложената работа.

2. Да изисква от служителите на Изпълнителя да спазват Правилник за вътрешния ред на охранявания обект.
3. Да бъде информиран незабавно за каквото и да е посегателство върху охранявания обект или за настъпили произшествия 1 наводнение, късо съединение и др.) в обекта.
4. Да поиска от Изпълнителя замяна на служител, който изпълнява некоректно и / или неточно задълженията си.

### **РАЗДЕЛ ТРЕТИ - ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ**

Чл. 6. За извършената от "ИЗПЪЛНИТЕЛЯ" работа "ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ" ще му изплати възнаграждение в размер на 2 519 лв. месечно с начислен ДДС.

Чл. 7. За изпълнение на задълженията по предмета на Договора, "ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ" изплаща ежемесечно, но не по късно от 15-то число на следващия месец на "ИЗПЪЛНИТЕЛЯ" посочената в чл. 6 сума, в брой или по банкова сметка : BIG UNCRBGFSF , IBAN BG05 UNCR96601022774701 при банка Уникредит Булбанк, клон Казанлък.

Чл. 8. Сумите, посочени в чл. 6, подлежат на корекция със съгласие на двете страни.

### **РАЗДЕЛ ЧЕТВЪРТИ – ОТГОВОРНОСТИ**

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за причинените на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ имуществени вреди (кражба, повреда, унищожаване на имущество и др.), настъпили в резултат от посегателства върху охранявания обект през времето на осъществяване на охраната, включително и когато щетите частично или изцяло не са гарантирани от застрахователя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по сключената от него застраховка „Професионална отговорност”. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изплаща дължимото обезщетение в срок от 1 месец, считано от датата на причиняване на вредата.

Чл. 10. Видът, количеството и стойността на имуществото по предходната точка, размерът на евентуално дължимото от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение, както и начинът и сроковете за изплащането му се установяват с двустранен протокол.

Чл. 11. Ако причинените на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ щети са в по-голям размер от гарантирания от застрахователя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да потърси разликата по съдебен ред, освен ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не я покрие в едномесечен срок от установяването на размера ѝ.

### **РАЗДЕЛ ПЕТИ - ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл. 12. Предаването на обекта и имуществото от "ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ" на "ИЗПЪЛНИТЕЛЯ" се установява с двустранен писмен приемо-предавателен протокол, представляващ неразделна част от Договора.

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за вреди, настъпили на охраняваните обекти при непреодолима сила или случайно събитие.

(2) непреодолима сила е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

(3) случайно събитие е това събитие, което е непреодолимо и /или непредотвратимо, и води до невъзможност за изпълнение на ангажиментите по сключения договор.

Чл. 14. Страните по договора нямат право да предоставят на трети лица поверителна информация и документи свързани с действието на договора, нито да разпространяват факти за дейността, правата и интересите на друга страна.

Чл. 15. Настоящият договор влиза в сила от 01.10.2017 год. и е със срок на действие 1 г. (една година).

Чл. 16. Договорът се прекратява:

1. с изтичане на договорения срок;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
3. Едностранно, с едномесечно предизвестие, отправено до ответната

страна:

А) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение от която и да е от страните;

Б) При преобразуване, ликвидирание, откриване производство по несъстоятелност на една от страните по договора;

В) При невъзможност да се осигури финансиране за изпълнение на договора по причини, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е могъл да предвиди или предизвика, без това да влече неустойки или други финансови санкции за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

Г) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати договора при пълно или частично, лошо или забавено изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Д) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати договора при неизпълнение на задължението на Възложителя за заплащане на дължимото възнаграждение с повече от два месеца.

Чл. 17. Изменения и/или допълнения в клаузите на настоящия договор са допустими само с изричното съгласие на двете страни, изразено в писмена форма.

Чл. 18. За договорените изменения и/или допълнения се съставя Допълнително споразумение, представляващо неразделна част от настоящия договор.

Чл. 19. Споровете, възникнали при изпълнението на Договора, се уреждат с взаимни преговори и двустранни писмени споразумения, а при не постигане на съгласие, същите се отнасят за решаване от надлежния съд.

Чл. 20. За неуредени изрично права и задължения на страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Настоящият Договор се изготви в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

Неразделна част от този договор са:

1. Приемо-предавателен протокол;
2. План за охрана на обекта.

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....  
/ Г. Андреев /

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....  
/ д-р Т. Лучев /